



TỔNG CÔNG TY LẮP MÁY VIỆT NAM - CTCP  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LILAMA  
Địa chỉ: Phòng 506 – tòa nhà 101 Láng Hạ - Đống Đa – Hà Nội  
Tel: (04) 35626525; Fax: (04) 35626526  
Website: <http://lilamainvest.com>

Số: 10 /TTr-LI/HĐQT

Hà Nội, ngày 08 tháng 5 năm 2017

## TỜ TRÌNH

### Về việc phương án gia hạn thời gian tăng Vốn điều lệ Công ty

#### **Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2017**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama;

Căn cứ Tờ trình thông qua Phương án tăng Vốn điều lệ số 09/LILAMA-UDC/HĐQT ngày 20/06/2016;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ/LILAMA-UDC/ĐHĐCĐ ngày 12/07/2016,

I. Đại hội đồng cổ đông đã thông qua phương án tăng vốn Điều lệ của Công ty lên 250.000.000.000 đồng với một số nội dung cơ bản như sau:

#### **1. Số vốn điều lệ tăng thêm:**

+ Vốn điều lệ hiện có:	160.000.000.000 đ
+ Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm:	90.000.000.000 đ
+ Vốn điều lệ sau khi tăng:	250.000.000.000 đ

#### **2. Loại cổ phần, cổ phiếu:**

Cổ phiếu phát hành là cổ phiếu phổ thông có ghi tên, mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần (Mười nghìn đồng một cổ phần).

#### **3. Mục đích tăng vốn:**

Tăng cường năng lực tài chính, huy động vốn đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh

#### **4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tối đa: 9.000.000 cổ phiếu**

#### **II. Tình hình thực hiện**

1. Cổ đông Công ty CP Xây dựng Vinaenco đã chuyển nhượng quyền mua cổ phần cho công ty mẹ là Công ty CP Địa ốc Bách Việt (hiện nay đã nộp được 24.946.937.000 VNĐ).

2. Các cổ đông khác không đăng ký quyền mua và thực hiện việc tăng vốn

#### **III. Đề xuất Hội đồng quản trị**



Hiện nay do nhu cầu vốn lưu động để đầu tư kinh doanh của Công ty là rất lớn các dự án Công ty đang tham gia như Dự án Bách Việt Lake Garden, Dự án Nam Đồng Lạc Ngàn, Dự án Sơn Đồng Sunshine City,... nên HĐQT Công ty đề xuất Phương án tăng vốn:

1. Gia hạn thời gian tăng vốn cho cổ đông hiện hữu đến 30/06/2017.
2. Sau thời hạn trên, nếu số cổ phần tăng vốn vẫn không được mua hết, Giao HĐQT quyết định lựa chọn chào bán cho cổ đông hiện hữu hoặc đối tác chiến lược mua toàn bộ số cổ phần còn lại đó. Giá chào bán không thấp hơn mệnh giá. Thời hạn và các điều kiện thanh toán do HĐQT quyết định nhưng không muộn hơn 31/12/2017.
3. Số tiền các Cổ đông góp vốn được bổ sung ngay vào nguồn vốn lưu động phục vụ các hoạt động SXKD của Công ty.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội xem xét thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tân Thành**

